



Chères Maulettoises, Chers Maulettois,

La période de Noël est derrière nous, et j'espère qu'elle a été pour vous un moment de joie, de retrouvailles et de partage. Il est vrai qu'une fois encore après une année plus que difficile, il était important de vivre pleinement cette période festive, un peu comme pour montrer que l'atrocité des actes commis, ne pouvait rien contre le rire et l'émerveillement des enfants, ne nous empêcherait pas de sortir de chez nous et de nous retrouver les uns avec les autres, tout simplement car nous vivons libres dans un pays libre.

Aussi, nous continuons à organiser de nombreuses manifestations culturelles, sportives, associatives dont un premier festival d'art magique, durant l'année 2016. La fréquentation de nos manifestations montre bien la vitalité et le dynamisme de notre village et je m'en réjouis.

Le dynamisme, c'est aussi encourager les projets qui favorisent le développement de notre village tout en protégeant le charme de Maulette. Il ne se fera pas au détriment des maulettois et du cadre de vie privilégié que nous avons la chance d'avoir et que nous nous sommes engagés à préserver.

Pour cette raison, nous avons lancé les études de réhabilitation de l'ancienne mairie, les travaux commenceront au premier trimestre 2017. La révision de notre Plu sera terminée en 2017. Une première réunion publique a déjà eu lieu et a réuni plus de 100 personnes, ce qui montre l'intérêt que vous portez à l'avenir de notre village. D'autres réunions publiques sont prévues en 2017. Nous allons également lancer la rénovation du quartier de la pommeraie et travailler avec le département et la CCPH à la réhabilitation de l'ancienne gendarmerie.

Manifestations, animations pour les maulettois, embellissement de l'espace public, projets de rénovation urbaine; les projets de redynamisation de notre village sont en marche et se poursuivront en 2017.

Je tiens également à féliciter et à remercier les enfants de l'école de Maulette d'avoir réalisé la couverture de ce bulletin

Je vous souhaite une belle et heureuse année 2017!

Éric Tondu - maire de Maulette

#### Élection présidentielle 2017

Le premier tour de l'élection du Président de la République se déroulera le dimanche 23 avril 2017 et le second tour le dimanche 7 mai 2017.

### Élections législatives 2017

Les élections législatives sont prévues les dimanches 11 et 18 juin 2017. Elles permettront de désigner les 577 députés siégeant à l'Assemblée nationale.



Retrouvez l'actualité de Maulette sur notre site www.maulette.fr et sur Facebook : www. facebook.com/Ville-de-Maulette



#### Le secrétariat de la Mairie vous accueille

Lundi de 14 h à 18 h, Mardi de 14 h à 19 h - Mercredi de 9 h à 12 h, Vendredi de 14 h à 19 h

Samedi de 9 h à 12 h (les 3 premiers samedis du mois).

Fermeture de la mairie les samedis de juillet et d'août.

Permanence des élus le 4e samedi du mois sur rendez-vous uniquement

En dehors de ces horaires, vous pouvez joindre le secrétariat au 01 30 59 62 54 ou par mél : mairie@maulette.fr

### 11 novembre

Commémoration en présence des enfants de l'école de Maulette qui

ont chanté La Marseillaise avec les officiels présents.



## Forum des associations

Pour la première année, la galerie d'Intermarché en collaboration avec la municipalité a ouvert aux associations le premier forum permettant aux visiteurs du centre commercial de prendre les renseignements utiles pour s'inscrire à une nouvelle activité pour l'année 2016 / 2017.



L'action de "Klaxon, trompettes... et

pétarades" se déroule dans les années 70, en pleines "années de plomb",

pendant lesquelles le terrorisme (les

Brigades Rouges) a durement frappé

Théâtre

l'Italie.



## Spectacle de Noël

Après un spectacle qui a emporté l'adhésion totale des petits comme des grands, le Père Noël s'est arrêté à Maulette, les enfants et les parents ont pu ensuite partager le buffet de l'amitié.



### Jazz Diorra Jacoba a rovin

Pierre Jocelyn a revisité les grands classics de la chanson française en "jazzifiant" ces standards.



# Goûter des anciens

Les enfants du centre de loisirs ont réservé un spectacle des plus appréciés par un public d'ainés qui apprécie toujours cet échange intergénérationnel annuel







# Une nouvelle classe



la rentrée scolaire de septembre, en plus des jeux installés dans la cour de récréation pendant la période estivale, les enfants ont eu la surprise de voir une nouvelle classe apparaitre dans l'enceinte de l'école. Ce n'était pas une illusion d'optique,

même si la réalisation de cette structure supplémentaire relevait pour ainsi dire du miracle tant sur le plan du délai que du maintien de l'esthétique de l'ensemble.

En effet le maire a été informé par l'inspection académique de l'ouver-

ture de cette classe supplémentaire fin juin. Il a donc fallu réagir très vite et trouver une entreprise capable de réaliser ce prodige, pendant les deux mois d'été et accessoirement trouver le financement.

Comme bien souvent, les services de l'état demandent aux collectivités d'assumer des compétences sans pour autant leur en donner les moyens. Nous tenons à ce sujet, à remercier la réactivité du Président du département, Monsieur Bedier, qui a su débloquer une aide conséquente sur un fonds d'urgence, afin de permettre à la commune de réaliser cette construction et ainsi accueillir 25 élèves supplémentaires dès la rentrée de septembre.

# Zoom sur la hausse de la taxe foncière

### La taxe foncière, c'est quoi?

Il s'agit d'un impôt local versé chaque année par les propriétaires de biens immobiliers. Il est constitué d'une part communale, fixée à 6,43 % à Maulette et inchangée depuis de nombreuses années, et d'une part départementale. C'est la part départementale qui augmente, évoluant ainsi de 7,58 % à 12,58 %. Malgré cette augmentation, les Yvelines se placent 8e département au taux de

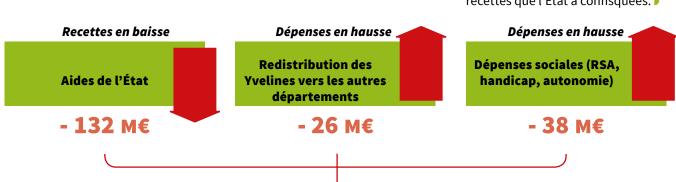
taxe foncière le plus bas (moyenne nationale: 16,24 %).

Cette hausse, votée par le conseil départemental, a pour objectif de maintenir un niveau d'investissement suffisant pour les collèges, le numérique, le logement et les transports.

### Pourquoi cette augmentation?

L'État a décidé de transférer une partie de son déficit, à hauteur de 11 milliards d'euros sur l'ensemble des collectivités locales. Pour y parvenir, il réduit fortement la DGF (dotation globale de fonctionnement) qu'il doit verser à ces collectivités en contrepartie des missions qui leur ont été transférées dans le cadre de la décentralisation.

Le conseil départemental a donc décidé cette augmentation non pas pour augmenter les dépenses mais pour remplacer partiellement les recettes que l'État a confisquées.



-196 000 000 €

sur le budget du conseil départemental de 2015 à 2017



Réunion du 22 septembre, une assemblée attentive...

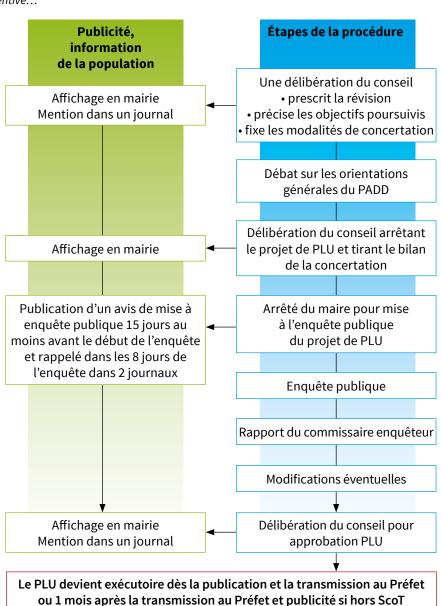
Véritable document d'urbanisme réglementaire et projet de ville, le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune est en cours de révision.

Dans ce cadre, vous avez été invités à participer à une réunion publique, qui s'est déroulée le 22 septembre dernier.

Animée par le cabinet Verdi Ingenierie, qui accompagne la ville dans ce projet, celle-ci a été l'occasion de présenter le diagnostic et les enjeux du territoire, ainsi que le projet d'aménagement et de développement durable (PADD) qui s'y attache.

Ce temps de rencontre a donné lieu à une importante mobilisation des Maulettois, preuve d'un réel intérêt et témoignage d'un fort attachement à leur commune, leur cadre de vie et son devenir. Une centaine de personnes a assisté à cette présentation.

Dans le prolongement de cette première réunion, une seconde devrait être programmée au printemps, afin d'exposer, cette fois, l'état d'avancement de ce document stratégique.



à participer.

lées ci-dessous.

Les grandes étapes de cette procédure sont rappe-

# Notre nouvelle mairie

Les travaux de réaménagement et extension de l'ancienne mairie commenceront au printemps prochain.

ontrairement à ce que nous vous annoncions dans notre dernier numéro, les travaux ne pourront démarrer qu'au printemps. Ils ont pris quelques mois de retard car nous avons constaté des irrégularités dans les pièces constitutives techniques du marché ainsi que dans certaines offres.

Le dossier de consultation a dû être relancé début décembre. La remise des offres a eu lieu le 9 janvier dernier

Le chantier est composé de 14 lots :

- 1 Gros-œuvre, fondations, ITE, carrelage, faïence,
- 2 Murs ossature bois, charpente bois.



- 3 Couverture, bardage,
- 4 Menuiseries extérieures, occultations, métallerie serrurerie,
- 5 Menuiseries intérieures,
- 6 Peinture, revêtements de sols et de murs.
- 7 Cloisons, isolation, doublage, faux-plafonds,
- 8 Électricité,
- 9 Chauffage, ventilation,
- 10 Plomberie, sanitaires,
- 11 VRD et aménagements extérieurs.

Pour rappel, le projet porte sur 2 bâtiments:

- Le réaménagement et l'extension de l'ancienne mairie
- L'aménagement de stationnements sur l'arrière du bâtiment
- La réhabilitation de l'ancienne école pour accueillir les services techniques de la ville.

La nouvelle mairie aura un sas donnant accès à un hall, plus accueillant. Elle sera conforme aux normes en vigueur pour ce qui concerne l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite (PMR), mais également en termes d'économie d'énergie et de respect de l'environnement.

### Un flocon de neige peut en cacher un autre :



es deux agents communaux ne pouvant pas intervenir à la fois sur la voirie et sur les trottoirs, la commune demande aux riverains de la voie publique de prendre des précautions en cas de verglas ou de neige devant leur porte afin d'éviter qu'un tiers passant ne chute. De même en cas de neige abondante, les habitants doivent eux-mêmes déneiger devant chez eux pour permettre le passage des piétons. En règle générale, ils doivent :

- racler et balayer leur partie de trottoir ou de chaussée au droit de leur propriété,
- jeter du sable ou du sel afin d'éviter la formation de verglas. Ceci concerne le propriétaire comme le locataire ou l'usufruitier.

Lorsqu'un épisode neigeux sera prévu, un pré-salage sera effectué.









# Meilleurs vœux 2017

omme chaque année a eu lieu à Maulette, la traditionnelle cérémonie d'échange de vœux qui a réuni près de 150 personnes.

Éric Tondu au nom du conseil municipal a remercié pour leur présence Josette Jean, conseillère départementale, Alain Schmit, ancien président du conseil général des Yvelines et président de l'IngenierY', ses collègues maires des communes voisines, les chefs d'entreprise, les présidents d'association et bien entendu, tous les Maulettoises et Maulettois présents.

Ce fut l'occasion pour M. le maire de rappeler les événements tragiques de l'année passée en réaffirmant que le seul rempart contre cette barbarie ce sont les valeurs universelles et humanistes, que l'on retrouve gravées dans le marbre de notre constitution, à savoir: la liberté, l'égalité, la fraternité et la laïcité qui garantissent notre vivre ensemble et pour lesquelles les élus de Maulette œuvrent depuis leur élection.

Les projets de notre commune n'ont pas été oubliés, réhabilitation de l'ancienne mairie, de la résidence de la Pommeraie, de la chapelle de Thionville et de l'ancienne gendarmerie.

Les questions de sécurité routière et le premier rapport des radars pédagogique installés sur notre commune ont permis à M. le maire de préciser



combien il était attaché à ce que les Maulettois et Maulettoises vivent dans un environnement sécurisé.

La nouvelle classe ouverte à la rentrée 2016 fut l'exploit qu'a su relever l'équipe technique dirigée par Bertrand Vandamme, adjoint aux travaux, pour que l'équipement soit prêt à temps et qu'il ne dénote pas dans l'environnement général de l'école.

Le maire a souhaité mettre à l'honneur le monde associatif, qu'il soit culturel, sportif ou caritatif en rappelant les nombreuses animations qui ontété réalisées l'année passée par la commune et l'engagement des présidents d'association maulettoises qui proposent des activités diverses aux habitants de la commune.

Les jeunes forces vives et d'avenir de notre commune ont eu leur lot de félicitations; M. le maire a salué les nouveaux inscrits sur les listes électorales dont deux d'entre eux ont été doublement félicités pour leur mention au bac S. Les jeunes sportifs qui ont eu des résultats départementaux, régionaux et nationaux sur les tatamis, dojos et autres gymnases ou terrains équestres n'ont pas été oubliés.

Les remerciements au personnel communal pour sa disponibilité, son implication et sa compétence au service de la commune ont achevé le discours, puis la séance s'est terminée par le traditionnel pot de l'amitié et le partage d'une galette des rois.

Le maire, Éric Tondu vous adresse à toutes et à tous, ainsi qu'à vos proches, ses vœux les plus sincères et surtout ses meilleures pensées pour cette nouvelle année 2017.

Qu'elle soit placée sous le signe du rassemblement et non de la division et de l'exclusion.

### Un village incontournable d'antiquaires entre la Normandie et l'Ile-de-France,

# le Bois l'Épicier

C'est un lieu incontournable de notre région.

Situé sur la commune de Maulette aux portes de Houdan, la ferme Le Bois l'Épicier est un carrefour entre l'Île-de-France, la région Centre et la Normandie; un carrefour des arts et des sens.



mpossible de le manquer: une guimbarde du début du siècle passé, stationnée en bord de route attire l'œil et signale l'accès à ce corps de ferme, entouré de champs. Le bâtiment, un imposant carré, enferme une cour où l'on comprend dès l'entrée que l'on pénètre dans un lieu unique.

L'initiateur de ce concept, Claudy Pinceaux n'est pas un inconnu pour les amateurs d'art et d'antiquités. L'homme est un insatiable créateur. Lorsqu'il rachète cette ferme abandonnée, au début des années 80, elle est en ruine. Mais rien ne rebute cet enfant du pays, fils de paysans. Il entreprend la restauration de ce vaste ensemble.

Aujourd'hui, le résultat est éloquent. Autour de la cour carrée, une dizaine de boutiques d'antiquaires & brocanteurs. À l'intérieur, le visiteur passe directement de l'une à l'autre. De découvertes en coups de cœur, il voyage dans le passé où les plus beaux meubles du XVIIIe au XXe siècle se côtoient, de la vaisselle aux cristaux, des tapisseries aux tableaux anciens, des meubles de métiers au mobilier industriel, de l'art populaire aux pièces rares, parfois insolites... Un showroom de sols, dallages de pierre, carreaux de terre cuite, parquets de chêne massif, de toutes longueurs et largeurs, en lames, en chevrons pointes de Hongrie, ou en panneaux de style Versailles.

L'amateur exigeant trouvera également dans ce lieu magique, un éventail de portes anciennes, de boiseries d'époque ou de style. Claudy Pinceaux n'a pas légué que sa passion des antiquités à ce lieu.

Pour faire vivre ce sanctuaire, il eut la chaleureuse idée d'y ouvrir un restaurant, le bistrot des Quat'zarts. Tenu et animé par Laëtitia & Loïc, accompagnés de leur équipe, proposent une cuisine "faite maison", composée de bons produits du terroir à un prix raisonnable. Au fil du temps, ils sont devenus les amis de leurs clients habitués des lieux ou de passage, tombés sous le charme et la convivialité de leur accueil.

Il est prudent de réserver: 01 30 46 12 12

Situé à une soixantaine de kilomètres de la capitale, le Bois l'Épicier est devenu un rendez-vous incontournable pour les chineurs amateurs de jolies choses et de bonne chère; une agréable et dépaysante journée en perspective!

Ferme Bois l'Épicier

D.61 - Route de Rambouillet

78550 Maulette

claudypinceaux@wanadoo.fr

01 30 59 70 62

www.facebook.com/BoisLepicier

GPS: ferme bois l'épicier





Cette année le club de Gressey Ping-Pong est devenu Gressey Maulette Ping-Pong et s'est installé à Maulette. Afin de vous proposer toujours plus de flexibilité les entraînements se partagent donc entre le gymnase de Maulette et la salle des fêtes de Gressey. Le club compte désormais 23 jeunes et 18 adultes de tous niveaux et qui ont pour point commun le fait de vouloir faire du sport en s'amusant.

Le gymnase de Maulette nous permet d'accueillir les compétitions qui ont lieu le vendredi soir. Le club a engagé en championnat départemental 4, cette année encore, une équipe de vrais compétiteurs. Les performances de nos 10 compétiteurs sont encore très perfectibles, mais nous gardons espoir pour le futur...

Comme tous les ans, le club organise sur Gressey son tournoi annuel fami-

# Horaires des entraînements Gressey

**Adultes** 

Mardi de 20h45 à 23h Jeudi de 20h45 à 23h *Jeunes* Mardi de 19h30 à 20h45

#### Maulette

Adultes Lundi de 20h45 à 23h Vendredi de 20h45 à 24h

Vendredi de 19h30 à 20h30

lial et ouvert à tous, le samedi 22 avril 2017. Réservez vite cette date, et venez passer une bonne journée de sport avec nous.

Le GMPP vous souhaite à tous de bonnes fêtes et remercie une fois encore tous les bénévoles du GMPP qui participent semaine après semaine au bon déroulement de nos activités sportives.





Adhésions	
Baby karaté de 4 à 6 ans	150€
Débutant	215€
Compétiteurs	245€
Adultes	265€
Élite	285€
Body karaté	200€
Contact06 10 12	33 82
www.houdan karato do com	

e HKD existe depuis 30 ans sur le pays Houdanais (auparavant sous la Dixmude) et fait parti de la Fédération Française de Karaté et disciplines associées.

Il est dirigé depuis 2012 par Linda Godard.

En constante évolution, avec 175 adhérents en 2017, le club propose déjà 16 h d'entraînements par semaine entre Houdan et Maulette, avec Romain Lacoste, Jessica Hugues et Chloé Godard, les 3 entraîneurs. De 4 à 99 ans, le karaté se pratique en karaté-gi (kimono), avec des protections pieds/poings/tibias/protège-dents, casque et sur un tatami. Cet art martial soit en kata (enchaînement de techniques chorégraphiées) soit en kumité, plus

communément appelé le combat.

Le club a pu ouvrir 3 nouveaux cré-

neaux grâce à Maulette avec une belle salle où chaque semaine, nos équipes élites du club, s'entraînent pour leurs objectifs nationaux.

Nos plus petits, les babys, à raison de 2 cours de 20 élèves, apprennent sur le même tatamis, le combat, la technique et le respect des arts martiaux. Le club pratique aussi bien le karaté "loisirs" que le karaté en compétition. La section Élite, composée des meilleurs compétiteurs, championne des Yvelines, récompensée par le CDOS Yvelines à Versailles a obtenu plusieurs titres régionaux, et évolue aujourd'hui en national. Le club enregistre 74 podiums sur la dernière saison.

Le Club HKD continue son évolution avec de nouvelles sections pour l'an prochain.

# 1.Flore & Sens



n fleuriste au nom évocateur, 1.Flore & Sens, a ouvert en septembre avenue Gérard Annel entre La Bonne Auberge et le bar La Terrasse. Cette très jolie boutique est l'œuvre



de Vincent Vallée, un jeune artisan fleuriste, titulaire du CAP et BP fleuriste combinés à des études horticoles. Son nom et son visage ne vous seront peut-être pas inconnus car il a officié pendant 13 ans à Houdan. Ce passionné de plantes, doté d'une solide expérience grâce à ses participations à des événements pour de grandes maisons (Kenzo, Chanel, etc.), mariages, décor de vitrines, vous propose un travail moderne avec pour mots d'ordre: soin et raffinement.

Étant toujours à l'affût des dernières tendances et proche de ses fournisseurs, que ce soit en France tel que Rungis mais aussi en Belgique ou en Angleterre, Vincent réalise ses bouquets et compositions florales avec passion. Dans un souci écoresponsable, 1.Flore&Sens s'approvisionne autant que possible auprès de producteurs d'Île-de-France et au moins deux fois par semaine afin de garantir les fleurs les plus fraîches possible. En plus de proposer fleurs, bouquets, plantes intérieures ou pour le jardin, vous retrouverez chez Vincent une très belle collection de bougies parfumées, en cire végétale, fabriquées en Provence. Quelques objets de déco soigneusement sélectionnés complètent un vaste choix de cachepots et de vases.

Sur demande, 1.Flore & Sens fleurit tout type d'événement: baptême, mariage, anniversaire, deuil, etc.

Votre fleuriste aura le plaisir d'ajouter gracieusement 5 % sur le montant de la carte cadeau pour l'achat d'une carte de 60 € minimum.

Suivez son actualité sur Facebook: 1.Flore & Sens



### **1.Flore & Sens** 3 bis, av. Gérard Annel - Maulette **09 86 12 22 09**

Ouvert mardi, mercredi et jeudi de 10 h à 13 h30 et de 15 h à 19 h30

vendredi et samedi de 10 h à 13 h30 et de 15 h à 20 h

dimanche, de 10h à 13h







Collecte des objets encombrants: 28 mars

Collecte des déchets verts :

et 5 septembre

de la semaine du 3 avril à la semaine du 18 décembre



Ces actes d'incivilité détériorent l'harmonie de notre commune. En cas de container plein veuillez contacter directement le Sieed au 01 34 86 65 49 et envoyer un mail à la Mairie pour nous en informer. D'autres containers sont disponibles à quelques centaines de mètres.

Le tri est l'affaire de tous, avançons ensemble.

## État civil 2<sup>e</sup> semestre 2016

#### Naissances

Moncef HAMIAN, né le 3 août 2016 à Rambouillet Alexis HUOT, né le 5 août 2016 à Le Chesnay Jayden LUCHMUNEE, né le 16 septembre 2016 à Poissy Loris BARBIÈRE, né le 2 octobre 2016 à Dreux Fanny GARDETTE, née le 22 novembre 2016 à Dreux Pearl RICHOMME, née le 17 janvier 2017 à Rambouillet

### Décés

Christophe COQUET, décédé le 05 juillet 2016 à Houdan Odette PAUVRET épouse PRIEUR, décédée le 13 septembre 2016 à Dreux Jeanne SOLIBIEDA, épouse LORIMIER, décédée le 5 novembre à Maulette Josiane RUIZ-CASTRO, épouse CRETIN, décédée le 3 décembre à Maulette Odile TORCHEUX épouse HOULBRACQ, décédée le 3 janvier 2017 à Paris 14e Marie-Laure KERMORGANT, décédée le 8 janvier 2017 à Puteaux











Décoration, bricolage, jardinerie, matériaux

Brico Marché Maulette, ouvert chaque jour:

Lundi au jeudi: 9 h-12 h 15 et 14 h-19 h 15

vendredi & samedi de 9 h à 19 h 15

dimanche de 9 h 15 à 12 h 30

01 30 46 82 40 - Maulette

